

## प्रस्ताव गरिएका करका दायरा तथा दररेटहरू आ.व.२०७६।७७

### १. घर जग्गा करको दर रेट ( रजिष्ट्रेशन)

क्र.स	घर जग्गाको मुल्य	करको दर	कैफियत
१	कुल मुल्यको ( पुरुषकालागि)	४%	
२	कुल मुल्यको (महिलाका लागि )	३%	

### २. मालपोत दर रेट

पाखो जग्गा वर्गाटर रु .५ पैसा

खेत प्रति वर्गाटर रु ।१० पैसा

### ३. एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट

अनुसूची १ बमोजिम मुल्याङ्कनको मुल्य बमोजिम

- १ लाख सम्मको वार्षिक रु. ५/-
- १ लाख देखि ५ लाख सम्मको वार्षिक रु. २०/-
- ५ लाख देखि २५ लाख सम्मको वार्षिक रु. १००/-
- २५ लाख देखि ५० लाख सम्मको रु. २००/-
- ५० लाख भन्दा माथीको वार्षिक ०।००५ प्रतिशत

### ३. घर बहाल कर रेट

क्र.स	विवरण	दररेट	कैफियत
१	भवन	भाडाको १०%	
२	घर	भाडाको १०%	
३	पसल	भाडाको १० %	
४	ग्यारेज	भाडाको १० %	
५	जग्गा	भाडाको १० %	

६	गोदाम	भाडाको १० %	
७	टहरा	भाडाको १० %	
८	पोखरी	भाडाको १० %	

#### ४ व्यावसाय कर दर रेट

क्र.स.	विवरण	वार्षिक रु.	कैफियत
१	ज्वलेरी, भिडियो रिकर्डर आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	५००	
२	मदिरा	४०००	
३	निर्माण सामग्री, कम्प्युटर, विधुत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन रेडियो, कार्पेट, पेट्रोलियम पदार्थ जस्ता बस्तुहरु थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	१०००	
४	दैनिक उपयोगक खाद्य पदार्थ, सुति कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	५००	
५	विषेश परामर्श तथा अन्य व्यावसायिक सेवा	१०००	
६	उत्पादन मुलक उधोग	२०००	
७	उर्जा मुलक उधोग	१०००	
८	कृषि तथा वनजन्य उधोग	५००	
९	खनिज उधोग	५००	
१०	पर्यटन उधोग	१०००	
११	सेवाउधोग	२०००	
१२	निर्माण उधोग	१०००	

१३	संचार सेवा	२०००	
१४	वित्तिय सेवा	३०००	
१५	स्वाथ्य सेवा	५००	
१६	शिक्षा सेवा निजी क्षेत्रका स्कुल क्याम्पस विश्व विधालय सबै	२०००	
१७	मर्मत संभार सेवा	१०००	
१८	बचत तथा ऋण सहकारी	१०००	
१९	कृषि तथा महिला सहकारी	५००	
२०	अन्य सेवा	५००	
२१	अन्य व्यावसाय	५००	

## ५ जडिबुटि दर रेट

क्र.स.	जडिबुटि	गा.पा.मा. उत्पादन हुने प्रतिकेजी	कैफियत
१	कटुकी प्रति केजी	१५	
२	अत्तिस	२०	
३	जटामसि	१५	
४	चिराइतो	१५	
५	कालादाना	१५	
६	भूतकेश	१५	
७	गच्चीच्याउ	४००	

८	सिलाजित	१५	
९	काँकडशिलो	२०	
१०	भोजपत्र	१०	
११	सुगन्धवाला	१०	
१२	सुनपाते	१०	
१३	विषजरा	१५	
१४	पोडे	२०	
१५	यार्सागुम्वा	४५००	
१६	पदमचाल	१५	
१७	पाँचऔले	५०	
१८	घोडामर्चा	५	
१९	सतुवा	३०	
२०	डालेचुक	१०	
२१	धुपजडी	१०	
२२	लौठ सल्ला	१५	
२३	रातो च्याउ	२०	
२४	काठको फुरुप्रति गेटा	१५	

#### ६ सवारी कर दर रेट

क्र.स.	सवारी साधनको किसिम	दररेट वार्षिक	कैफियत
१	मोटरसाइकल	५०	

२	प्राइभेटकार जिपभ्यान	२००	
३	भाडा कार जिपभ्यान	३००	
४	प्राइभेछ टेम्पु	१५०	
५	भाडा टेम्पु	२००	
६	ट्रयाक्टर	२५०	
७	मिनिबस बस ट्रक	५००	
८	ट्रेभि गाडि डोजर क्रेन	२५००	

### ७ विज्ञापन कर

क्र.स.	प्रकार	दररेट वार्षिक	कैफियत
१	डिजिटल डिस्प्ले	१००	
२	पर्खालबार भित्ता आदिमा पोलिएको प्रतिवर्ग फूट	५०	
३	सार्वजनिक स्थलमा	१००	
४	पोल व्यानर	१००	
५	गाडीमा गरिने	१००	
६	आकाशमा गरिने	१००	
७	खेलकुद मैदानमा	१००	
८	साइनबोर्ड प्रति वर्गफूट	२००	

८ मनोरन्जन कर

क्र.स.	विवरण	दररेट	कैफियत
१	जादुसर्कस प्रति पटक	२००	
२	नाटक प्रति पटक	२००	
३	दोहोरी साँभु वार्षिक	५००	
४	मेला महोत्सव	५००	

९. बहाल विटौरी कर

क्र.स.	विवरण	दररेट वार्षिक रु.	कैफियत
	गा.पा.ले निर्माण गरेकोमा	रेखदेख वा सञ्चालन गरेकोमा	
१	हाटबजार	हाटबजार	५००
२	पसल	पसल	५००
३	अन्य	अन्य	५००

१०.पर्यटन शुल्क

क्र.स.	विवरण	दररेट वार्षिक रु.	कैफियत
१	ट्रेकिङ	१०००	
२	कायोकिङ	१०००	

३	क्यानोइड	१०००	
४	बन्जीजम्पड	१०००	
५	जिपफ्लायर	१०००	

आवश्यकताको दुरी हेरी र्याप्टिड संचालक समितिको निर्णय अनुसार तपशिलको पर्यटन सेवा शुल्कको दर रेट :

क्र.स.	पर्यटन किसिम	दररेट	कैफियत
१	बाह्य पर्यटक	२० डलरमा	
२	विद्यार्थी	१०० रु.	
३	आन्तरिक पर्यटक	२०० रु.	

१२. सेवा शुल्क सम्बन्धी दररेट

क्र.स.	सिफारिसको विवरण	दररेट रु.	कैफियत
१	नाता प्रमाणित	५०	
२	जन्म मिति प्रमाणित	५०	
३	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित	५०	
४	अङ्ग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित	१००	
५	घर पाताल प्रमाणित	५०	
६	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	५०	
७	जिवित सँगको नाता प्रमाणित	५०	
८	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	५०	
९	संरक्षक प्रमाणित	५०	

१०	कागज र मन्जुरीमा प्रमाणित	५०	
११	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस प्रमाणित	१००	
१२	आर्थिक अवस्थाको कमजोर वाविपन्नता वा आर्थिक अवस्था वलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	५०	
१३	नागरिकता तथा नागरिकताको प्रतिलिपि लिनका लागि सिफारिस	५०	
१४	बहाल करको लेखा जोखा सिफारिस	१००	
१५	मोही लगत कट्टाको सिफारिस	५०	
१६	घर जग्गा करको लेखा जोखा गरी सिफारिस	५०	
१७	व्यापार व्यावसाय बन्द भएको, सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यावसाय हुँदै नभएको सिफारिस	१००	
१८	मिलापत्रको कागज गराउने निवेदन गर्न सिफारिस	२०	
१९	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस	१०	
२०	पुर्जामा घर कायम गर्न सिफारिस	५०	
२१	फरक फरक नाम, थर, जन्ममिति प्रमाणित तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस	५०	
२२	नाम, थर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	५०	
२३	जग्गाधनी पूर्जा हराएको सिफारिस	१००	
२४	कित्ताकाट गर्न सिफारिस	१००	
२५	नामसारी गर्न सिफारिस	५०	
२६	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	५०	
२७	मृतकसँगको नाता प्रमाणित तथा सर्जमिन सिफारिस	५०	
२८	उद्योग ठाउँसारी गर्न सिफारिस	१०००	
२९	जीवीत रहेको सिफारिस	५०	



३०	विद्यालय खोले सिफारिस	१०००	
३१	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस	५००	
३२	विद्यालय ठाउँसारी गर्न सिफारिस	१०००	
३३	पालन पोषणको लागि सिफारिस	५०	
३४	वैवाहिक अङ्कित नागरिकता सिफारिस	५०	
३५	धारा तथा विधुत जडानको लागि सिफारिस	५०	
३६	प्रचलित कानून अनुसार प्रत्यायोजित अधिकार बमोजिमको अन्य सिफारिस वा प्रमाणित	५०	

### १३. दर्ता तथा नविकरण दर रेट

क्र.स.	विवरण	शुल्क(रु.)	कैफियत
१	गै.स.स. दर्ता	२०००	
२	सहकारी दर्ता	१०००	
३	व्यवसाय दर्ता	१५००	
४	समुह तथा अन्य सामाजिक समुह तथा सञ्चालन	५००	
५	गै.स.स. नविकरण	१०००-५०००	

अनुसूची १

स्वामिकार्तिक खापर गाउँपालिकालाई बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुरहरुको विवरण तालिका:

क्र.स.	करको विवरण	कस्ले तिर्ने	कहाँ तिर्ने	कति तिर्ने	कहिले तिर्ने	कैफियत
१	घर जग्गा कर	घर धनीले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
२	वहाल कर	घर धनीले वा सम्भौता अनुसार	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
३	मालपोत कर	जग्गा धनीबाट	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
४	व्यावसाय कर	व्यावसायीबाट	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
५	सवारी कर	सवारी धनीले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
६	मनोरञ्जन कर	सेवा प्रदायकले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
७	वहाल विटौरी कर	सम्बन्धितले	गाउँपालिका कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
८	विज्ञापन कर	सम्बन्धितले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
९	सेवाशुल्क सम्बन्धी दस्तुरहरु	सेवाप्राप्त गर्नेले	सेवाप्राप्त गर्ने कार्यालयमा	नियमानुसार	सेवाप्राप्तगर्दा	
१०	पर्यटन कर	पर्यटकले	गाउँपालिका कार्यालय	नियमानुसार	प्रवेश गर्दा	
११	ट्रेकिङ शुल्क	सेवाप्रदायकले	गाउँपालिका कार्यालय	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
१२	पार्किङ शुल्क	पार्किङ गर्नेले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	पार्किङ हुँदा	
१३	जीडबुटि कर	जडिबुटि निकासीकर्ताले	गाउँपालिकाकार्यालय	नियमानुसार	कारोवार हुँदा	

अनुसूची २  
एकिकृत सम्पत्ति करको मुल्याङ्कन

जग्गा		
क्षेत्र	प्रति रोपनी जग्गाको मूल्य	कैफियत
औद्योगिक क्षेत्र		
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र		
वन क्षेत्र		
बगर क्षेत्र		
घर		
किसिम	प्रतिवर्गफीट मूल्य	कैफियत
आरसिसि फ्रेम स्ट्रक्चर	३०००/-	
सिमेन्ट र इट्टावा ढुङ्गाको जोडाई, टिन वा स्लेटको छानो भएको	१०००/-	
ढुङ्गा वा इट्टामा माटोको जोडाई र टिन वा स्लेटको छानो भएका	५००/-	
साना भूपडी	एकमुष्ठ मुल्य रु. ३००००/-	